

# ПАРТИЯ ВЛАСТИ ПЫТАЕТСЯ ПОСТАВИТЬ НА СОЦИАЛЬНОЙ СФЕРЕ РОССИИ ЖИРНЫЙ КРЕСТ?

Под действие закона попадает значительная часть бюджетных организаций Ставрополя. Меньшая часть из них получит название «казенные» и будет исправно получать госфинансирование. Остальные станут «автономными». Они лишатся льгот по оплате ЖКХ и перейдут на самооплачиваемость. Бюджетные деньги они увидят лишь тогда, когда получат государственные или муниципальные задания. Заданий на всех не хватит. Поэтому при их распределении возникнет новое поле для коррупции, с которой мы так усиленно боремся. Хочешь заказ? Будь любезен, верни часть его стоимости после перечисления средств. Закон настолько сырой, что в него даже не включен порядок формирования этих заданий.

Ну и самое главное, автономные бюджетные учреждения в течение следующего года должны перевести оказание части своих услуг на коммерческую основу. Иными словами, директоров школ, детских садов, поликлиник, музеев и прочих бюджетников обяжут бизнесменами, и они будут обязаны обеспечивать себя, своих подчиненных и возглавляемые ими организации самостоятельно.

Можно ли стать бизнесменом по приказу? Вряд ли. Тот, кто обладает деловой хваткой, в школу работать

## ЖИРНЫЙ КРЕСТ?



**Со следующего года вступает в силу 83-й закон, предусматривающий коммерциализацию бюджетной сферы. Мы все почувствуем его на себе, когда будем вынуждены платить за ранее бесплатные услуги детских садов, школ, поликлиник, музеев. Партия СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ выступает за отмену этого закона. В чем его опасность?**

не идет. Здесь собрались альтруисты и творческие люди. Должны ли они совмещать «служенье муз» и поиск средств?

Результатом внедрения закона будет сокращение сотен тысяч бюджетников и закрытие организаций, не выживших в условиях рынка.

### ПОШЕЛ В КЛУБ... ТО ЕСТЬ В ШКОЛУ

Помимо социальной составляющей, 83-й закон бьет еще и по нравственности. Что ждет музеи и библиотеки? Мы и так в заботе о хлебе насущном забыли о наших культурных традициях... А если школам, к примеру,

в числе видов деятельности будет дозволено не только преподавать за деньги, но и сдавать помещения в аренду, некоторые директора переступят через себя, и в местах, где обучаются наши дети, как грибы начнут расти сауны со всей инфраструктурой (где есть бассейн), так

называемые Интернет-кафе, ночные клубы и т.д. А школьные столовые по выходным будут арендовать для свадеб и прочих торжеств, которые, по национальной традиции, часто сопряжены с пьянством, драками и прочими «прелестями». Кто знает, что обнаружит утром ребенок у дверей своего класса?

Если аренда для школ будет иметь разумные ограничения, то поставленные на грань выживания директора будут вынуждены закон обходить. В современной России, к сожалению, это возможно. А увеселительная составляющая неизбежно вытеснит образовательную, спортивную, культурную, так как она приносит больший доход.

Сейчас, провозжая ребенка в школу, мы радуемся, что он попадает в среду, отлучающую его от влияния улицы. Но что будет, если образовательная среда и станет улицей?

83-й закон – это такой же удар по людям, как недавняя монетизация льгот или приватизация 90-х.

Фракция **СПРАВЕДЛИВОЙ РОССИИ** в Госдуме, председатель партии Сергей Миронов в Совете Федерации голосовали против 83-го закона. Но партия власти проголосовала за, и он был принят.

(Материал публикуется на основании жеребьевки бесплатной площади, предоставляемой избирательным объединениям, участвующим в выборах в Ставропольскую городскую Думу VI созыва).

### Начало на 1-й стр.

Вместо того, чтобы отрегулировать и сделать подачу тепла равномерной, они приходят к нам и просят увеличить пропускную способность дроссельных диафрагм на вводе. В итоге в комнате, где было холодно, станет тепло, а в той, где было тепло, начнут открывать окна и обогревать улицу. Прибор учета все считает.

*Виктор Бесстольный, Шпаковская, 4/3, старший дома:*

— У нас горячая вода с 10 утра и до 16 часов подается примерно 35–40 градусов. И вечером с 22 до 5 утра та же самая история. Непонятно, что происходит? Платим-то мы за качественную услугу.

— У вас рециркуляционные насосы стоят? Нет? Вот в этом вся проблема. Поскольку днем все на работе или в школе, водозабор уменьшается, стояки остывают и вам приходится сливать всю остывшую воду от подогревателя до своего крана. Если батареи у вас горячие, то и с водой должен быть порядок. У нас двухтрубная система подачи, то есть теплоноситель к дому подошел и идет одинаково на батареи и на водяной подогреватель. Так что вам нужно обязательно либо восстанавливать, либо вновь монтировать систему рециркуляции.

*Земфира Савина, Лермонтова, 235, старшая дома:*

— В нашем доме сделали капремонт по 185-му закону, поставили счетчик на тепло, но без терморегулятора. Что теперь делать?

— Обратиться в вашу управляющую компанию с заявлением, чтобы она подала заявку в комитет городского хозяйства.

— Уже обращались, нам отказали на том основании, что раз получили по программе счетчик, то регулятор не положен.

— Тем не менее регулятор необходим, чтобы иметь экономию.

### ОТЧЕТ С «ПРЯМОЙ ЛИНИИ»

## ДОРОГОЕ ТЕПЛО

Добивайтесь, обращайтесь в разные инстанции.

*Борис Науменко, Тухачевского, 5/3, ТСЖ:*

— Норма потребления осталась та же самая, умножаю ее на отапливаемую площадь и вижу, что сумма в квитанции примерно в два раза превышает платежи по нормам. Мне объясняют, что теперь мы платим по показаниям прибора учета. Зачем тогда в квитанциях указывать норму потребления? Все взакрывают, делается, мы не знаем показаний счетчика.

— Мы работаем с юридическим лицом — ТСЖ, поставляем ресурс до стены дома. А от нее до вашей батареи — услуга, которую предоставляет вам ТСЖ. При установке прибора учета норматив потребления в расчете платы не участвует, плата начисляется согласно показаниям счетчика. И вы правы, мы попросим ГРЦ убрать из квитанции строку с нормой потребления.

— Покажите нам методику расчета при счетчике. Считаю, что каждый собственник помещения должен знать показания общедомового прибора, пусть он выставляется в квитанции.

— С алгоритмом начисления платы за тепловую энергию на отопление и подогрев воды вы можете ознакомиться в отделе энергосбыта ОАО «Теплосеть»; с показаниями прибора учета — в правлении вашего ТСЖ.

*Анатолий Мишин, Доваторцев, 37/1, старший дома:*

— У меня к вам три вопроса. Первый — как попасть в программу по установке счетчиков

с софинансированием жильцами пяти процентов?

— Вам нужно обращаться в вашу управляющую компанию.

— Второй вопрос: куда надо обратиться, чтобы наши внутридомовые сети обслуживала «Теплосеть»?

— Надо провести общее собрание, принять решение и выйти в свою управляющую компанию с предложением заключить договор с «Теплосетью».

— И третий вопрос: почему не беспокоились об экономии, устанавливая в прошлом году приборы учета тепла без автоматики?

— Когда в 2009 году начала работать программа, в ней была прописана только установка самого прибора учета. И только по нашему настоянию было решено ставить регулирующие приборы, что в этом году и делается.

*Татьяна Сидельникова, Вокзальная, 24:*

— Вчера у нас было собрание по поводу оплаты тепла и горячей воды. На него все пришли с платежками, в которых выставлены бешеные суммы, которые мы якобы не доплатили в декабре за горячую воду. У меня перерасчет — больше двух тысяч рублей. Нам объяснили, что «Теплосеть» дала устное распоряжение ЖЭУ-4.

— Никаких устных поручений о перерасчетах мы не даем. В вашей ситуации постараемся разобраться.

*Людмила Зиманова, 50 лет ВЛКСМ, 62/1:*

— Нашему дому 27-й год, в нем ни разу не было капиталь-

ного ремонта коммуникаций, в том числе и тепловых трубопроводов. И теперь говорят — ставьте счетчики. Позвольте, на старые трубы — какие счетчики?

— Конечно, сначала надо привести в порядок системы. Что говорит ваша управляющая компания? Если дом вошел в программу капитального ремонта, которая будет проводиться в 2011-2012 годах, то срок установки приборов учета для данных домов продлевается до 1 января 2013 года. Надо работать с управляющими компаниями, чтобы дома были включены в программу капитального ремонта.

*Владимир Юрьев, Ворошилова, 11/1:*

— Скажите, почему вода не соответствует нормативной температуре — 55 градусов? Я спускаю несколько ведер в канализацию, прежде чем из крана потечет более-менее горячая вода.

— Все проблемы внутри дома. Если бы было мало тепла, у вас были бы холодные батареи. А у вас тепло.

— Я плачу деньги «Теплосети», и не мое дело разбираться — почему вода идет холодная. Подъездите к старшему, расскажите, что и как надо делать.

— Вы, жильцы, заключаете договор с управляющей компанией, а не с «Теплосетью». Именно управляющая компания отвечает за то, как работают внутридомовые сети, как отрегулирована подача горячей воды, которую вам она отпускает. «Теплосеть» горячую воду вам не поставляет, мы подаем только теплоноситель, который подогревает холодную воду. Вы

ищите сейчас третью силу, тогда как сами должны наводить порядок в своем доме и требовать от управляющей компании качественных услуг. Сходите, спросите, почему в доме нет горячей воды.

**ПОСЛЕСЛОВИЕ.** Поскольку ведущий «прямой линии» Вячеслав Киреев давал задания своим службам по ходу разговора, мы можем в отчете сообщить и о принятых по некоторым вопросам мерах.

«Теплосеть» сообщает: по обращению жителей дома по ул. Чкалова, 2, решено исключить плату за тепловые потери в сети присоединения из оплаты тепловой энергии и начать процедуру передачи сети присоединения в муниципальную собственность. Плата за январь будет пересчитана.

Что касается жалоб позвонивших на «прямую линию» жителей на некачественное горячее водоснабжение, то работники ОАО «Теплосеть» совместно с представителями управляющих компаний провели проверку систем ГВС и выдали рекомендации по устранению недостатков.

Во время «прямой линии» поступила жалоба на некачественное отопление в квартире № 62 дома № 42 по улице Маршала Жукова. Здесь будет проведено комплексное обследование системы отопления, в том числе и выявление ее несанкционированного переоборудования внутри квартир, приведшего к разрегулированию системы. При обнаружении нарушений предложения будут направлены в управляющую компанию и жилищную инспекцию.

По вопросам правомерности начислений платы за отопление ОАО «Теплосеть» предоставит обоснованный ответ каждому обратившемуся на «горячую линию» «Теплосети» по телефону 77-61-33 в индивидуальном порядке.

**Отчет с «прямой линии» подготовила Тамара КОРКИНА.**